

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225403 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 80К37

Сдается офис
1 553 542 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 745 квадратных метров, расположенное по адресу: Ленинградский проспект, дом 80, корпус 37, этаж 5. Транспортная доступность объекта обеспечивается близостью к станции метро "Сокол", расстояние до которой составляет примерно семь минут пешком.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	20 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Сокол	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	5 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	5	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	9	Аптека	Да
Высота потолков	4 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	745 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	B	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-04-17 11:23:04
Период оплаты	месяц		



